

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

DENDER, DURME EN SCHELDE  
Bevrijdingslaan 201 /  
9200 Dendermonde

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afstoffingsmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**ovam.vlaanderen.be**

uw bericht van	22.09.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	Dorpstraat 44 te Serskamp (Wichelen)	contactpersoon	Infolijn 015/284 458
bijlagen	-	ons kenmerk	20230727307
Mechelen	13.10.2023	aanvraagnummer	20230684893
dossiernummer			

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 27.09.2023  
afdeling : 42020 WICHELEN 2 AFD/SERSKAMP/  
straat + nr. : Dorpstraat 44  
sectie : B  
nummer : 0316/00Y004

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrund is.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m<sup>3</sup> een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 13.10.2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ann Cuyckens'. The signature is written over a faint, light-colored watermark that includes the number '20230727307'.

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd