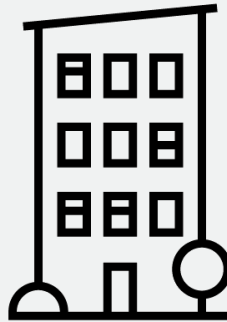


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



ik!

Dorpstraat 44 bus 0101, 9260 Wichelen

appartement

identificatiecode: 42026-G-OMV_2020038633/EP12862/A001/D01/SD002

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 29-01-2024

Handtekening:

PATRICK BRANTS

EPB Lipa
EP12862

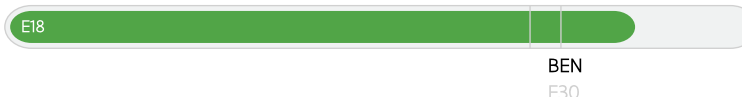
Dit certificaat is geldig tot en met 22 maart 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.



Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S24) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	15/04/2020
Datum einde van de werken	22/03/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.612
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	59
Beschermd volume (m ³)	384
Verliesoppervlakte (m ²)	180
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	122
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,30
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,39
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	456
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31444429 / 31578018

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

PATRICK BRANTS
EPB Lipa
9200 Dendermonde
EP12862 | 0832896339

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.