streekregisseurs

Bijzondere Algemene Vergadering DDS

<u>Zitting van</u>: **maandag 8 december 2025 om 19.00 uur**
Bevrijdingslaan 201 – 9200 Dendermonde
(zaal Schelde)

Agenda

1. Verwelkoming
2. Aanduiding van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 der statuten)
3. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 10 juni 2025
4. Toetreding politiezone Berlare-Zele
5. Bespreking van het voorstel van activiteiten voor het werkjaar 2026 en de daaraan verbonden begroting
6. Beleidsplan 2026-2031
7. Ontslag en benoeming
8. Diversen

Dienstverlenende Vereniging DDS
Bevrijdingslaan 201
9200 Dendermonde

+32 (0)52 21 39 91
info@dds-streekregisseurs.be

BE 0207.087.872
dds-streekregisseurs.be

Aanwezig:

A-aandelen:

Gemeente	Lasthebbers		Aantal stemmen
BERLARE	Van Driessche	Marc	**1.291**
BERLARE	De Backer	Ruben	**1.292**
BUGGENHOUT	Bogaerts	Tamara	**1.345**
BUGGENHOUT	De Maeyer	Rita	**1.345**
DENDERMONDE	Verwaeren	Lien	**879**
DENDERMONDE	Willems	Eva	**879**
DENDERMONDE	Putteman	Pascal	**879**
	Plaatsvervanger voor Abbeloos Dirk		
DENDERMONDE	Van Gucht	Stefaan	**879**
DENDERMONDE	Keppens	Rudy	**879**
DENDERMONDE	Currinckx	Andy	**879**
DENDERMONDE	Verwaeren	Els	**879**
	Plaatsvervanger voor Roggeman Tomas		
DENDERMONDE	Janssens	Katia	**880**
DENDERMONDE	Mannaert	Tomas	**880**
HAMME	Colman	Giel	**1.138**
HAMME	Van Hoyweghen	Sigi	**1.138**
HAMME	Scheirs	Yentl	**1.138**
HAMME	Laceur	Jan	**1.138**
	Plaatsvervanger voor Bogaert-De Clercq Guy		
LEBBEKE	Hiel	Emma	**924**
LEBBEKE	Hiel	Sabine	**924**
LEBBEKE	De Smedt	Klaas	**924**
LEBBEKE	De Mol	Reinout	**925**
WETTEREN	De Keulenaere	Erna	**1.256**
WETTEREN	Anneessens	Hilde	**1.256**
WETTEREN	Van Imschoot	Karel	**1.256**
WETTEREN	Bouckaert	Boudewijn	**1.257**
WICHELEN	De Smet	Kristof	**1.117**
	Plaatsvervanger voor Taylor Kenneth		
WICHELEN	Rogiers	Noortje	**1.118**
ZELE	Schiettecat	Tom	**1.007**
ZELE	D'Hooghe	Geert	**1.007**
	Plaatsvervanger voor Roosenboom Geert		
ZELE	Sönmez	Tugce	**1.007**
Totaal A:			**31.716**

F-aandelen:

Verko	Stevens Jan	**1000**

S- aandelen:

Politiezone Buggenhout-Lebbeke	Hiel Emma	**100**

Totaal aanwezige en vertegenwoordigde stemmen: **32.816**

Eveneens aanwezig

Bestuurders

Knop Hans	Voorzitter
Vandersnickt Steven	Eerste ondervoorzitter
De Clercq Veerle	Bestuurder
Dierick Leen	Bestuurder
Maes Dominique	Bestuurder
Verhofstadt Francky	Bestuurder met raadgevende stem

Schepenen en gemeenteraadsleden

Janssens Pieter	gemeente Berlare
Van den Abeele Rosa	gemeente Wichelen
Mertens Kathy	gemeente Wetteren

DDS

Dooms Kris	Algemeen directeur
Houvenaghel Els	Financieel manager
Van den Broeck Gunther	Operationeel manager
Van Doorsselaer Dagmar	HR-manager
Maervoet Joris	Manager lokale realisaties
Delmoitie Pieter	Manager regionale werking
De Smet Nicky	Deskundige overheidsopdrachten
Geeraert Luc	Deskundige boekhouding

Verontschuldigd

Lasthebbers

Abbeloos Dirk	stad Dendermonde
Roggeman Tomas	stad Dendermonde
Bogaert-De Clercq Guy	gemeente Hamme
Taylor Kenneth	gemeente Wichelen
Roosenboom Geert	gemeente Zele

Plaatsvervangende lasthebbers

De Blende Lotte	gemeente Hamme
Van der Slycken Fien	gemeente Zele
Withofs Jos	gemeente Zele

Schepenen en gemeenteraadsleden

Van De Velde Bert	gemeente Berlare
Lootens Tineke	gemeente Zele
Van Cauteren Kim	gemeente Zele

Bestuurders

Wijmeersch Sofie	bestuurder
Willems Jean-Pierre	bestuurder

DDS

Delmoitie Pieter	Manager regionale werking

De bijzondere algemene vergadering kan geldig vergaderen en beraadslagen vermits voldaan is aan het artikel 21 der statuten inzake het aanwezigheidsquorum.

Het voorzitterschap van de vergadering wordt waargenomen door de heer Hans Knop, voorzitter van de raad van bestuur.

BERAADSLAGING

1. Verwelkoming

De heer Hans Knop, voorzitter van de raad van bestuur, verwelkomt de aanwezigen op de buitengewone algemene vergadering van DDS.

2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 van de statuten)

Overeenkomstig het artikel 18 van de statuten stelt voorzitter Hans Knop Kris Dooms aan als secretaris; en Reinout De Mol en Els Verwaeren aan als stemopnemers.

De voorzitter, de secretaris, de twee stemopnemers en de aanwezige bestuurders maken het bureau uit van de vergadering.

3. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 10 juni 2025

Het verslag van de algemene vergadering van 10 juni 2025 werd aan de leden toegezonden op 30 juni 2025.

Het verslag van de algemene vergadering van 10 juni 2025 wordt met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

4. Toetreding politiezone Berlare-Zele

Gemotiveerd verslag van de raad van bestuur

overeenkomstig
artikel 13 van de gecoördineerde statuten van 14 juni 2022

houdende
aanvraag tot latere toetreding van de Politiezone Berlare-Zele tot de dienstverlenende vereniging DDS

Juridische grond

Gelet op de gecoördineerde statuten van de dienstverlenende vereniging DDS, zoals goedgekeurd op de algemene vergadering van 14 juni 2022 en zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 28 november 2022, meer bepaald:

- Artikel 8 van de gecoördineerde statuten dat voorziet in S-aandelen die kunnen worden toegekend aan andere deelnemers die toetreden en die geen gemeente zijn.

- Artikel 9, § 1 van de gecoördineerde statuten dat voorziet dat alle aandelen op naam zijn en worden vertegenwoordigd door een inschrijving in het aandelenregister waarin vermeldt wordt:

1° het totale aantal door de vereniging uitgegeven aandelen en het totale aantal per soort
2° de naam en zetel van elke deelnemer
3° het aantal aandelen dat elke deelnemer aanhoudt en de soort waartoe die aandelen behoren
4° de op elk aandeel gedane stortingen
5° de statutaire overdrachtsbeperkingen (…)
6° …
7° de aan elk aandeel verbonden stemrechten (…)

- Artikel 9, § 4 van de gecoördineerde statuten dat voorziet dat S-aandelen kunnen worden toegekend aan de in artikel 396, § 1, lid 2 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 opgesomde lichamen, daarin begrepen politiezones.

- Artikel 9, § 5 van de gecoördineerde statuten dat voorziet dat het aantal S-aandelen, zonder statutenwijziging, kan toenemen door het inschrijven op nieuwe aandelen of het toetreden van nieuwe deelnemers.

- Artikel 13 van de gecoördineerde statuten dat voorziet dat de **algemene vergadering**, op grond van een gemotiveerd verslag van de raad van bestuur, **beslist over de latere aanvragen tot toetreding**. Indien de algemene vergadering beslist de aanvraag tot toetreding niet in te willigen, moet zij haar beslissing duidelijk motiveren.
  Het artikel voorziet eveneens dat de algemene vergadering **het aantal aandelen bepaalt dat aan de nieuwe aandeelhouders worden toegekend**.

- Artikel 17, § 7 van de gecoördineerde statuten dat voorziet dat de S-deelnemers zich ten hoogste door één vertegenwoordiger laten vertegenwoordigen in de algemene vergadering en artikel 24 van de gecoördineerde statuten dat voorziet dat deze geen bestuurders in de raad van bestuur hebben.

<u>Argumentatie</u>

Overwegende dat politiezones kunnen toetreden tot de dienstverlenende vereniging DDS door in te schrijven op S-aandelen; dat deze mogelijkheid uitdrukkelijk voorzien werd in de gecoördineerde statuten van 14 juni 2022; dat hiervoor geen statutenwijziging vereist is, doch enkel een inschrijving in het aandelenregister.

Overwegende dat de toetreding van bijkomende deelnemers, zoals politiezones, de maatschappelijke relevantie van de dienstverlenende vereniging DDS verhoogt en bijdraagt aan de versterking van de vereniging en haar deelnemers.

Overwegende dat de toetreding van een politiezone voordelen oplevert voor de politiezone zelf doordat zij beroep kan doen op de door de dienstverlenende vereniging DDS aangeboden diensten en daarvoor valt onder de *in house*-vrijstelling voorzien in de wetgeving op de overheidsopdrachten, alsook dat de politiezone kan opgenomen worden als begunstigde in de door de dienstverlenende verenging DDS opgestarte aankoopcentrales.

Gelet op reeds bestaande en potentiële samenwerkingen tussen de politiezone Berlare-Zele en de diensten van de dienstverlenende vereniging DDS, zoals deze met de Cel Handhaving DDS rond stedenbouwkundige misdrijven, deze met Woonpunt DDS rond woningkwaliteitscontroles, de mogelijkheid om gebruik te maken van wijkwerking via de dienst sociale economie en werk, … .

Gelet op de aanvraag tot toetreding tot de dienstverlenende verenging DDS door de Politiezone Berlare-Zele middels een besluit van de Politieraad van 4 juni 2025 om:

- toe te treden tot de dienstverlenende verenging DDS;
- en tot goedkeuring van de inschrijving op honderd (100) S-aandelen waarvan elk aandeel een waarde heeft van vijfentwintig (25,00) EUR.

Overwegende dat de algemene vergadering beslist over de latere aanvragen tot toetreding en dit op basis van een gemotiveerd verslag van de raad van bestuur.

Overwegende dat de algemene vergadering beslist over het aantal aandelen dat wordt toegekend aan een nieuwe aandeelhouder.

Overwegende dat de Politiezone Berlare-Zele in geval van toetreding zich op de algemene vergadering kan laten vertegenwoordigen door hoogstens één vertegenwoordiger; dat de Politiezone Berlare-Zele geen eigen bestuurder in de raad van bestuur zal hebben.

Overwegende dat de Politiezone Buggenhout-Lebbeke ook reeds toegetreden is tot de dienstverlenende vereniging DDS door inschrijving op 100 S-aandelen.

<u>Beslissingsbevoegdheid algemene vergadering</u>

De algemene vergadering beslist over de latere aanvragen tot toetreding en bepaalt het aantal aandelen dat wordt toegekend aan de nieuwe aandeelhouder.

<u>Beslissing</u>

Op basis van onderhavig gemotiveerd verslag stelt de raad van bestuur de algemene vergadering voor om:

- goedkeuring te verlenen aan de aanvraag tot toetreding tot de dienstverlenende vereniging DDS door de Politiezone Berlare-Zele door de Politiezone Berlare-Zele te laten inschrijven op S-aandelen;

- te beslissen dat honderd (100) S-aandelen, met een waarde van vijfentwintig (25,00) EUR per aandeel, worden toegekend aan de Politiezone Berlare-Zele.

De bijzondere algemene vergadering keurt de aanvraag tot toetreding goed en kent honderd S-aandelen toe aan de Politiezone Berlare-Zele.

5. Bespreking van het voorstel van activiteiten voor het werkjaar 2026 en de daaraan verbonden begroting

De algemeen directeur, operationeel manager, HR-manager en financieel manager geven een overzicht van de voornaamste werkzaamheden die voor het intergemeentelijk samenwerkingsverband in het vooruitzicht worden gesteld voor het jaar 2026.

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten (aandelen A) en het besluit van de raad van bestuur van Verko (aandelen F) waarin goedkeuring wordt gehecht bij dit agendapunt;

Motivering

Op grond van artikel 432, lid 6 van het decreet van 22 december 2017 houdende de intergemeentelijke samenwerking, dient, afgezien van de jaarvergadering waarop de jaarrekening wordt vastgesteld, nog minstens één bijzondere algemene vergadering te worden belegd in de loop van het laatste trimester van elk jaar, om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar te bespreken. Een door de raad van bestuur opgestelde begroting staat op de agenda van deze vergadering.

In de toegevoegde bijlage bij de agenda is een summier voorstel van activiteiten voor het werkjaar 2026 en het daaraan verbonden ontwerp van begroting voor 2026 terug te vinden.

Uit de stukken blijkt dat DDS geen externe financieringen heeft. Dit wordt bestendigd in 2026.

Er staan een aantal investeringen gepland in 2026 voor een totaal bedrag van 4.512.942,18 EUR en worden met eigen middelen gefinancierd. De investeringen betreffen in hoofdzaak realisaties op het gebied van woningbouw, bedrijventerreinen en een nieuw kantoor- en personeelsgebouw voor DDS en Verko. De afschrijvingstermijnen werden niet aangepast. Er worden tevens voorzieningen besteed in 2026 voor een bedrag van 590.000,00 EUR.

Een bedrag van 3.838.419,63 EUR wordt voorzien voor werken en aankopen onroerende goederen in 2026. Daarbij dient vermeld dat een aantal werken en aankopen voorzien zijn voor nieuwe opportuniteiten in bouwprojecten die worden gezocht via de lokale besturen en die nog zullen worden getoetst op hun financiële haalbaarheid, hun toegevoegde waarde op het vlak van de maatschappelijke en statutaire doelstellingen van DDS en hun meerwaarde voor de doelgroep van DDS.

Voor investeringen, werken en aankopen onroerende goederen zullen 8.351.361,81 EUR financiële middelen nodig zijn.

De begroting 2026 sluit, na het boeken van de kosten en de opbrengsten, af met een verlies van -265.454,70 EUR.

Besluit

Gelet op het voorgaande;

Besluit de bijzondere algemene vergadering het voorgelegde voorstel van activiteiten voor het werkjaar 2026 en de daaraan verbonden begroting 2026 goed te keuren. De getoonde presentatie en de goedgekeurde begroting 2026 worden toegevoegd aan het verslag.

6. Beleidsplan 2026-2031

De algemeen directeur, operationeel manager, HR-manager en financieel manager geven een mondelinge toelichting bij de strategische en operationele doelstellingen die voor het intergemeentelijk samenwerkingsverband in het vooruitzicht worden gesteld voor deze beleidsperiode.

De uiteenzetting geschiedt aan de hand van de presentatie die behoort tot de bijlagen van dit verslag.

De bijzondere algemene vergadering besluit het beleidsplan 2026-2031 goed te keuren.

Het beleidsplan 2026-2031 wordt gepubliceerd op de website www.dds-streekregisseurs.be en kan tevens worden geraadpleegd via onderstaande QR-code. De link voor het raadplegen van het beleidsplan op de website zal binnen de 20 dagen doorgestuurd worden aan de Vlaamse Regering – Loket Lokaal Bestuur.

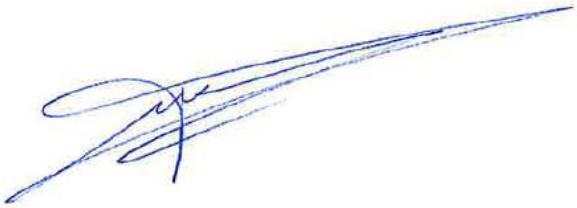
7. Ontslag en benoeming

Er zijn geen ontslagen, noch benoemingen.

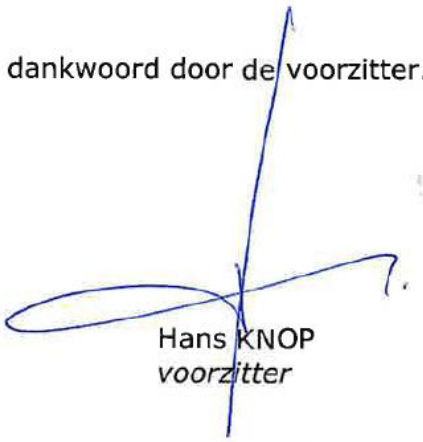
8. Diversen

Er zijn geen diversen.

De vergadering wordt beëindigd na een dankwoord door de voorzitter.

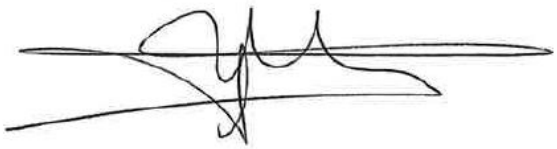


Kris DOOMS
secretaris



Hans KNOP
voorzitter

REINAUT DE MOL
Stemopnemer



Gis Verwaeren
Stemopnemer